

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХ-КАРГАТСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2024

№ 30-па

Об утверждении плана мероприятий по подготовке объектов теплоэнергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации Верх-Каргатского сельсовета Здвинского района к отопительному сезону 2024-2025 годов

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке объектов теплоэнергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации Верх-Каргатского сельсовета Здвинского района к отопительному сезону 2024-2025 годов (приложение № 1, № 2)

2. Создать комиссию по подготовке объектов теплоэнергетики и жилищно-коммунального хозяйства Верх-Каргатского сельсовета в следующем составе:

Пастушков Игорь Геннадьевич	Глава Верх-Каргатского сельсовета председатель комиссии
Меленчук Виктор Иванович	Директор МУП ЖКХ «Верх-Каргатское» (по согласованию)
Балесная Лариса Владимировна	Гл. бухгалтер МУП ЖКХ «Верх-Каргатское» Член комиссии
Черников Андрей Юрьевич	Директор МКОУ «Верх-Каргатской СОШ» (по согласованию)
Пчёлкин Александр Валентинович	и.о директора МКУК «Верх-Каргатский СДК» (по согласованию)
Ланин Виталий Анатольевич	Главный государственный инспектор Сибирского Управления Ростехнадзора (по согласованию)

3. Обеспечить выполнение в полном объеме план мероприятий по подготовке объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы к работе в отопительный период 2024-2025 годов;

4. Осуществлять подготовку жилищного фонда к отопительному периоду в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170.

5. В.И.Меленчук - директору МУП ЖКХ «Верх-Каргатское»:

- обеспечить контроль за соблюдением финансовой дисциплины, своевременным проведением расчетов организацией МУП ЖКХ «Верх-Каргатское» с поставщиками топливно-энергетических ресурсов;

- обеспечить создание нормативных запасов твердого топлива на источниках тепловой энергии к началу отопительного периода;

- обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

- представлять в администрацию Верх-Каргатского сельсовета Здвинского района

отчетную информацию о ходе выполнения плана мероприятий по подготовке объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы с 1 июня по 1 ноября еженедельно по средам;

- провести, начиная с 15.09.2024 года, пробные топки для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы и в срок до 25.09.2024 года представить в администрацию Верх-Каргатского сельсовета Здвинского района акты проведенных пробных топок;

- подготовить к зимнему периоду 2024-2025 годов имеющуюся коммунальную технику.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Верх-Каргатского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области



И.Г.Пастушков

**ПЛАН ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ
в Верх-Каргатском сельсовете**

Показатели	№ строки	Единица измерения	Верх-Каргатский сельсовет
1	2	3	9
ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
Жилищный фонд субъекта Российской Федерации	01	ед.	3
	02	тыс. м ²	2,5
в том числе:			
- муниципальный	03	ед.	1
с центральным отоплением	04	ед.	1
- муниципальный	05	тыс. м ²	0,8
с центральным отоплением	06	тыс. м ²	0,8
- государственный	07	ед.	
с центральным отоплением	08	ед.	
- государственный	09	тыс. м ²	
с центральным отоплением	10	тыс. м ²	
- частный	11	ед.	2
с центральным отоплением	12	ед.	2
- частный	13	тыс. м ²	1,7
с центральным отоплением	14	тыс. м ²	1,7
Дома подлежащие текущему ремонту, всего	15	ед.	0
	16	тыс. м ²	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	17	ед.	
	18	тыс. м ²	
Ремонт кровель всего,	23	ед.	
	24	тыс. м ²	
в том числе ЖКХ муниципальных образований	25	ед.	
	26	тыс. м ²	
Ремонт трубопроводов всего,	27	п.м.	
в том числе ЖКХ муниципальных образований	28	п.м.	
Источники финансирования:	29	тыс. рублей	35
бюджет муниципального образования НСО	30	тыс. рублей	
средства предприятий	31	тыс. рублей	35
ФИНАНСИРОВАНИЕ			
Финансовые средства субъекта Российской Федерации, выделяемые для подготовки ЖКХ муниципальных образований к зиме, из них:	135	тыс. рублей	
- на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ	136	тыс. рублей	
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	137	тыс. рублей	
- на строительство объектов ЖКХ	138	тыс. рублей	
- на капитальный (текущий) ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	139	тыс. рублей	
Финансовые средства муниципальных образований и предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме	140	тыс. рублей	35
из них: - на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ			
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов:	142	тыс. рублей	0
- на строительство объектов ЖКХ	143	тыс. рублей	
- на капитальный (текущий) ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	144	тыс. рублей	35
Дополнительные средства из федерального бюджета на подготовку ЖКХ к ОЗП	145	тыс. рублей	

Глава Верх-Каргатского сельсовета

И.Г.Пастушков



Форма с пообъектным указанием видов и объемов запланированных работ, их стоимости,
источников финансирования, сроков исполнения
на территории Верх-Каргатского сельсовета Здвинского района

Наименование и адрес объекта	Мощность, м	Вид ремонта	Перечень работ	Стоимость работ, тыс. руб.	Источник финансирова ния	Сроки выполнения
Верх-Каргатский сельсовет				35		
ул.Школьная 8		текущий ремонт	Промывка и гидравлические испытания,	25	Ср-ва предприятия	01.08.2024
ул Центральная 1		текущий ремонт	Промывка и гидравлические испытания	5	Ср-ва предприятия	01.08.2024
ул.Центральная 3		текущий ремонт	Промывка и гидравлические испытания,	5	Ср-ва предприятия	01.08.2024

Глава Верх-Каргатского сельсовета

м.п.



И.Г.Пастушков

ПЛАН ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2024/2025 ГОДА
в Верх-Каргатском сельсовете Здвинского района Новосибирской области

Показатели	№ строки	Единица измерения	Верх-Каргатский сельсовет
1	2	3	4
ВОДОСНАБЖЕНИЕ			
Водозаборы, по всем видам собственности	1	ед.	2
в том числе ЖКХ муниципальных образований	2	ед.	2
Насосные станции водопровода, по всем видам собственности	3	ед.	
в том числе ЖКХ муниципальных образований	4	ед.	
Очистные сооружения водопровода, по всем видам собственности	5	ед.	
пропускная способность	6	тыс. м ³ /сутки	
в том числе ЖКХ муниципальных образований	7	ед.	
пропускная способность	8	тыс. м ³ /сутки	
Водопроводные сети, по всем видам собственности	9	км	12,28
в том числе ЖКХ муниципальных образований	10	км	12,28
Ветхие сети водопровода, по всем видам собственности	11	км	0,7
в том числе ЖКХ муниципальных образований	12	км	0,7
Водопроводные сети, подлежащие замене	13	км	0,7
в том числе ЖКХ муниципальных образований	14	км	0,7
Водопроводные сети, подлежащие капитальному ремонту	15	км	
в том числе ЖКХ муниципальных образований	16	км	
Водопроводные сети, подлежащие текущему ремонту	17	км	11,58
в том числе ЖКХ муниципальных образований	18	км	11,58
Установка приборов учета	19	ед.	
ФИНАНСИРОВАНИЕ			
Финансовые средства субъекта Российской Федерации, выделяемые для подготовки объектов водоснабжения муниципальных образований к зиме, из них:	20	тыс. рублей	0,00
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	21	тыс. рублей	
- на строительство объектов водоснабжения	22	тыс. рублей	
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов водоснабжения	23	тыс. рублей	
Финансовые средства средства муниципального образования, выделяемые для подготовки объектов водоснабжения к зиме, из них:	24	тыс. рублей	500,00
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов;	25	тыс. рублей	
- на строительство объектов водоснабжения	26	тыс. рублей	
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов водоснабжения;	27	тыс. рублей	500,00
Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки объектов водоснабжения к зиме, из них:	28	тыс. рублей	60,00
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов;	29	тыс. рублей	10,00
- на строительство объектов водоснабжения	30	тыс. рублей	
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов водоснабжения;	31	тыс. рублей	
- на текущий ремонт объектов водоснабжения	32	тыс. рублей	50
Дополнительные средства из федерального бюджета на подготовку объектов водоснабжения к ОЗП	33	тыс. рублей	
Итого финансирование на подготовку объектов водоснабжения к ОЗП	34	тыс. рублей	560,00

Глава Верх-Каргатского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области

И.Г.Пастушков

Ответственный исполнитель: Бондаренко Е.В. 8(383)63 39-247



Форма с пообъектным указанием видов и объемов запланированных работ, их стоимости, источников финансирования, сроков исполнения

Наименование и адрес объекта	Мощность	Вид ремонта (капитальный ремонт, замена)	Перечень работ	Стоимость работ, тыс. руб.	Источник финансирования		
					Областной бюджет	Местный бюджет	Средства предприятия ЖКХ
Верх-Каргатский сельсовет							
с. Верх-Каргат, водопровод ул. Школьная	0,7	замена	прокол водопровода с трубой D63 мм, 700м (труба имеется в наличии)	500		500	

Глава Верх-Каргатского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области



И.Г.Пастушков

ПЛАН ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2023/2024 года
в Верх-Каргатском сельсовете Здвинского района

Показатели	№ строки	Единица измерения	Верх-Каргатский
1	2	3	7
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ			
Котельные, по всем видам собственности	1	ед.	1
мощность	2	Г кал	3,24
в том числе ЖКХ муниципальных	3	ед.	1
мощность	4	Г кал	3,24
Наличие резервных источников электроснабжения	5	ед.	1
Приобретение резервных источников электроснабжения	6	ед.	
Наличие систем водоподготовки	7	ед.	1
Оснащение системами водоподготовки	8	ед.	
Наличие приборов учета тепловой энергии	9	ед.	1
Установка приборов учета тепловой энергии	10	ед.	
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности)	11	ед.	3
в том числе ЖКХ муниципальных	12	ед.	3
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), в том числе ЖКХ муниципальных	13	ед.	
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), в том числе ЖКХ муниципальных	14	ед.	
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), в том числе ЖКХ муниципальных	15	ед.	
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), в том числе ЖКХ муниципальных	16	ед.	
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), подлежащих текущему ремонту	17	ед.	3
в том числе ЖКХ муниципальных	18	ед.	3
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	19	км	3,340
в том числе ЖКХ муниципальных	20	км	3,340
Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	21	км	0,425
в том числе ЖКХ муниципальных	22	км	0,425
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), подлежащие замене	23	км	0,425
в том числе ЖКХ муниципальных	24	км	0,425
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), подлежащие капитальному ремонту	25	км	
в том числе ЖКХ муниципальных	26	км	
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), подлежащие текущему ремонту	27	км	2,915
в том числе ЖКХ муниципальных	28	км	2,915
Тепловые насосные станции, по всем видам собственности	29	ед.	
в том числе ЖКХ муниципальных	30	ед.	
Центральные тепловые пункты (ЦТП), по всем видам собственности	31	ед.	
в том числе ЖКХ муниципальных	32	ед.	
Индивидуальные тепловые пункты (ИТП), по всем видам собственности	33	ед.	
в том числе ЖКХ муниципальных	34	ед.	
ФИНАНСИРОВАНИЕ			
Федерации, выделяемые для подготовки объектов теплоснабжения муниципальных образований к зиме, из них:	35	тыс. рублей	4478,5
- на приобретение топлива на предприятия ЖКХ	36	тыс. рублей	3478,5
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	37	тыс. рублей	
- на строительство объектов теплоснабжения	38	тыс. рублей	
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов теплоснабжения	39	тыс. рублей	1000
Финансовые средства муниципальных образований, выделяемые для подготовки объектов теплоснабжения к зиме	40	тыс. рублей	363
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	41	тыс. рублей	
- на строительство объектов теплоснабжения	42	тыс. рублей	
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов теплоснабжения	43	тыс. рублей	363
Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки объектов теплоснабжения к зиме	44	тыс. рублей	402
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	45	тыс. рублей	
- на строительство объектов теплоснабжения	46	тыс. рублей	
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов теплоснабжения	47	тыс. рублей	402
- на текущий ремонт объектов теплоснабжения	48	тыс. рублей	
Дополнительные средства из федерального бюджета на подготовку объектов	49	тыс. рублей	
Итого финансирование на подготовку объектов теплоснабжения к ОЗП	50	тыс. рублей	5243,5

Глава Верх-Каргатского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области
И.Г. Пастушков



Перечень мероприятий по подготовке с пообъектным указанием видов (капитальный ремонт, замена) и объемов запланированных работ, источников финансирования, сроков исполнения по Верх-Каргатскому сельсовету Здвинского района

Наименование и адрес объекта	Вид ремонта (капитальный ремонт, замена)	Перечень работ	Источник финансирования определены			
			ИТОГО	Областной бюджет (подпрограмма Безопасность ЖКХ)	местный бюджет	собственные средства предприятий ЖКХ
1	2	3		4	5	6
Верх-Каргатский сельсовет			1765,0	1000,0	363,0	402,0
тепловые сети по ул. Центральная с. Верх-Каргат	Замена	труба D114 мм в ППУ 300 м	1167,0	1000,0	13,0	154,0
тепловые сети по ул. Школьная с. Верх-Каргат	Замена	труба D75 мм ПП 550 м	538,0	0,0	350,0	188,0
	Сезонная подготовка к ОЗП	Сезонная подготовка к ОЗП	60,0	0,0	0,0	60,0

Глава Верх-Каргатского сельсовета Здвинского района Новосибирской области



И.Г.Пастушков

ПЛАН ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2024/2025 ГОДА
в Верх-Каргатском сельсовете Здвинского района Новосибирской области

Показатели	№ строки	Единица измерения	Верх-Каргатский сельсовет
1	2	3	4
ВОДОСНАБЖЕНИЕ			
Водозаборы, по всем видам собственности	1	ед.	2
в том числе ЖКХ муниципальных образований	2	ед.	2
Насосные станции водопровода, по всем видам собственности	3	ед.	
в том числе ЖКХ муниципальных образований	4	ед.	
Очистные сооружения водопровода, по всем видам собственности	5	ед.	
пропускная способность	6	тыс. м ³ /сутки	
в том числе ЖКХ муниципальных образований	7	ед.	
пропускная способность	8	тыс. м ³ /сутки	
Водопроводные сети, по всем видам собственности	9	км	12,28
в том числе ЖКХ муниципальных образований	10	км	12,28
Ветхие сети водопровода, по всем видам собственности	11	км	0,7
в том числе ЖКХ муниципальных образований	12	км	0,7
Водопроводные сети, подлежащие замене	13	км	0,7
в том числе ЖКХ муниципальных образований	14	км	0,7
Водопроводные сети, подлежащие капитальному ремонту	15	км	
в том числе ЖКХ муниципальных образований	16	км	
Водопроводные сети, подлежащие текущему ремонту	17	км	11,58
в том числе ЖКХ муниципальных образований	18	км	11,58
Установка приборов учета	19	ед.	
ФИНАНСИРОВАНИЕ			
Финансовые средства субъекта Российской Федерации, выделяемые для подготовки объектов водоснабжения муниципальных образований к зиме, из них:	20	тыс. рублей	0,00
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	21	тыс. рублей	
- на строительство объектов водоснабжения	22	тыс. рублей	
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов водоснабжения	23	тыс. рублей	
Финансовые средства средства муниципального образования, выделяемые для подготовки объектов водоснабжения к зиме, из них:	24	тыс. рублей	500,00
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов:	25	тыс. рублей	
- на строительство объектов водоснабжения	26	тыс. рублей	
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов водоснабжения;	27	тыс. рублей	500,00
Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки объектов водоснабжения к зиме, из них:	28	тыс. рублей	60,00
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов;	29	тыс. рублей	10,00
- на строительство объектов водоснабжения	30	тыс. рублей	
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов водоснабжения;	31	тыс. рублей	
- на текущий ремонт объектов водоснабжения	32	тыс. рублей	50
Дополнительные средства из федерального бюджета на подготовку объектов водоснабжения к ОЗП	33	тыс. рублей	
Итого финансирование на подготовку объектов водоснабжения к ОЗП	34	тыс. рублей	560,00

Глава Верх-Каргатского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области

И.Г.Пастушков

Ответственный исполнитель: Бондаренко Е.В. 8(383)63 39-247

